



## INFORMATIONS



MULHOUSE UP19

(Salle 21)



Début le mardi 29 septembre 2020



DURÉE : 02:00

Prix : **5.00 €**

PROFILS : Conseiller en investissement

### PRE REQUIS :

A distance : avoir un ordinateur, une tablette ou un smartphone (utilisation de la plateforme Zoom). Afin de suivre la conférence dans de bonnes conditions, il faut impérativement une bonne connexion internet.

Ouvert à toutes personnes entre 16 et 99 ans qui ont envie d'aller plus loin dans l'optimisation de leur immobilier locatif.

Inscription vivement conseillée avant la conférence, places limitées - Billetterie sur place

Gratuit pour les adhérents sur présentation de la carte d'adhésion ou du justificatif d'inscription.

MATERIEL : Aucun

CODE ACTIVITÉ : 5MU912

## DESCRIPTION

### ALLER PLUS LOIN DANS L'IMMOBILIER : LOUEUR MEUBLE et COLOCATION

- La mécanique d'enrichissement : les intérêts composés et l'effet levier crédit
- Indicateurs de performances immobilières
- Fiscalité revenus BIC et calcul impôts
- Tout sur le financement bancaire
- Exemple chiffré
- Conclusion (récapitulatif des notions à prendre en compte)



# Aller plus loin dans l'immobilier : le loueur meublé et colocation



M. BOUMEDIENE Luka

## OBJECTIFS

- Comprendre les mécanismes d'enrichissement
- Comprendre le crédit immobilier
- Appréhender la fiscalité
- Apprendre les bonnes pratiques financières
- Comprendre la conjoncture économique
- S'émanciper des croyances de notre entourage sur la finance
- Avoir une analyse concrète d'un produit financier ou immobilier

## SÉANCES

Jour	Date	Horaire	Durée	Lieu
Mardi	29-09-2020	19:00	02:00	UP19, 20 avenue Kennedy - 68100 MULHOUSE