



INFORMATIONS



MULHOUSE UP19

(Salle 22)



Début le lundi 19 octobre 2026



DURÉE : 02:00

Prix : **5.00 €**

PROFILS : Conseiller en investissement

PRE REQUIS :

A distance : avoir un ordinateur, une tablette ou un smartphone (utilisation de la plateforme Zoom). Afin de suivre la conférence dans de bonnes conditions, il faut impérativement une bonne connexion internet.

Ouvert à toutes personnes entre 16 et 99 ans qui ont envie de découvrir, d'apprendre ou juste avoir un regard neuf sur ce qui se passe

MATERIEL : Aucun

CODE ACTIVITÉ : 11MA1266

DESCRIPTION

Chaque séance a un thème précis. Cependant il y a toujours un socle qui se compose de :

- la compréhension des mécaniques générales (effet levier crédit / intérêts composés)
- la conjoncture économique actuelle (taux d'intérêts bas / changements de mode de consommation / étude de marché pour l'immobilier locatif)
- la fiscalité (calculer ses impôts/ comprendre l'impact fiscal / maîtriser son imposition)

Bien acheter sa RESIDENCE PRINCIPALE. Les enjeux de tout une vie.

- Acheter sa Résidence Principale, fait émotionnel ou rationnel ? (comprendre d'ou viennent nos envies)
- Conjoncture économique et sociale actuelle (comprendre les points de vigilance à prendre en compte quand on souhaite acheter sa résidence principale)
- Financement bancaire (choisir entre crédit court et crédit long / avec ou sans apport)
- Acheter ou louer, le cas pratique (simulation avec deux personnes qui ne font pas les mêmes choix)
- Conclusion (récapitulatif des notions à prendre en compte)

Inscription vivement conseillée avant la conférence, places limitées - Billetterie sur place

Gratuit pour les adhérents sur présentation de la carte d'adhésion ou du justificatif d'inscription.



OBJECTIFS

- Comprendre les mécanismes d'enrichissement
- Comprendre le crédit immobilier
- Appréhender la fiscalité
- Apprendre les bonnes pratiques financières
- Comprendre la conjoncture économique
- S'émanciper des croyances de notre entourage sur la finance
- Avoir une analyse concrète d'un produit financier ou immobilier

SÉANCES

Jour	Date	Horaire	Durée	Lieu
Lundi	19-10-2026	19:00	02:00	